



COMMISSION DE DÉVELOPPEMENT RURAL DE LA BRUYÈRE

Sensibilisation à l'aménagement du territoire et à l'urbanisme
par la cellule d'assistance architecturale et urbanistique de la FRW
Le 18/09/2014

Participants :

Pour la CLDR : Thierry Chapelle, Monique Noirhomme, Caroline Toussaint, Guillaume André, Gérard Marc, Jean Severin, Jean Mathieu, Sarah Geens, Bernard Charue, Jean-Marc Toussaint, Gabrielle Dechamps, Jean-Claude Dujardin, Claudine Lafaille, Jean Rondia, Lucien Libert,

Pour la commune : Marie-Aude Goffin

Pour la FRW : Annick Louis et Sylvie Delviesmaison de l'AAU / Jocelyne Van Lierde et Dimitri Phukan

Excusés : Robert Cappe, Philippe Soutmans, Guy Delforge, André Dury, Rosaria Cocina, Bernard Allard, Marie Loix, Benoît Hautfenne, Arthur Melon, Viviane de Villenfagne, Patrick Vanackere, Françoise Geron

Contexte :

Dans le cadre de l'élaboration du PCDR, certaines fiches projets concernent l'aménagement de l'espace public : des cœurs de village, des places, des aménagements de quartiers tels que plaines de jeux et petites infrastructures sportives,...

Au vu des enjeux pour le développement de la commune de La Bruyère, il est apparu intéressant de réfléchir à l'aménagement du cadre de vie de manière globale.

Il a donc été proposé à la CLDR une sensibilisation à l'aménagement du territoire et à l'urbanisme animée par la cellule architecturale et urbanistique de la FRW.

Objectifs :

L'objectif général de la visite de certains villages est de donner des clés de lecture du cadre de vie de manière à mieux appréhender l'évolution de la commune.

Et plus particulièrement de prendre conscience que toute intervention sur le bâti et son environnement a un impact sur le paysage. Cette action peut soit le déstructurer soit contribuer à le renforcer ou encore retrouver son identité.

C'est ainsi que l'intégration des nouvelles constructions au sein des villages contribue à créer une cohérence villageoise (en opposition à la construction de nouveaux ensembles hors des noyaux anciens).

De plus, le patrimoine participe à la qualité du village ; le patrimoine n'est pas figé une fois pour toute. Il peut être à l'initiative de nouveaux projets et constituer un élément fédérateur pour la dynamique du village.

Pour ce faire, la visite de 4 villages a été préparée par la cellule architecturale de la FRW : Rhisnes, Emines, Meux et Bovesse.

1. Rhisnes : trajet de la place communale vers la place des Combattants en passant par la rue Derrière les Monts. Présentation du noyau traditionnel et de l'habitat traditionnel à l'aide de plans et cartes : zones agro-géographiques, plans de secteur, cartes Ferraris,...
2. Emines : évolution du village, noyaux villageois avec l'opportunité de structurer un cœur de village en lien avec le projet d'aménagement du hall sportif et des logements (+hangar communal). Point d'attention : la mobilité.
3. Meux : exercice d'identification des réserves foncières / des commerces et services / des axes de circulation / des espaces publics / de la structure villageoise afin de déterminer les enjeux du développement de Meux dans une réflexion sur la densité. A épingleur en 1977 : 27 exploitations agricoles et en 2014, on en recense encore 3 !
4. Bovesse : au vu des conditions météo et de l'obscurité grandissante, la visite de village n'a pas été possible mais l'AAU attire l'attention sur le développement du village par une potentialité de constructions dans une zone située entre la place du village et la ferme Aux Chiens présentant des enjeux patrimoniaux et naturels.

Pour la Fondation Rurale de Wallonie,
Jocelyne Van Lierde et Dimitri Phukan