

**DESCRIPTION DU PROJET**

Le projet vise le réaménagement du centre culturel d'Emines en salle polyvalente. Il s'agit de créer un espace qui permette le déroulement de manifestations diverses dans les meilleures conditions, en mettant à disposition les équipements requis pour différents types d'évènement (théâtre, spectacle, fêtes, ...).

L'aménagement d'un espace flexible et équipé s'avère nécessaire considérant la richesse et la diversité de la vie associative et culturelle de La Bruyère. La Bruyère compte en effet un nombre important d'associations culturelles parmi lesquelles des troupes de théâtre (« La Bovesse Troupe » ou encore le Théâtre de la Tour), des ensembles musicaux (Fanfare Royale Sainte Cécile, Chorale Paroissiale, ...) ou des ateliers artistiques (Arts émoi, Photo Club de La Bruyère, ...). Le paysage associatif s'étend aussi sur les domaines des sciences ou de la solidarité, comme le groupe d'Amnesty International. Ces associations sont susceptibles d'organiser des activités d'information ou de récolte de fonds et pourraient bénéficier de ce nouveau lieu. Ce nouvel espace vise à offrir à tous les acteurs associatifs un local qui leur permette de se produire, se réunir, de présenter leurs travaux et de partager leurs idées.

Le centre culturel d'Emines est une des trois salles de fête du village, avec le Château d'Emines et la salle du Sacré –Cœur (tous les deux privés). Actuellement, cette salle dispose d'une capacité d'accueil de 250 personnes, et offre un cadre pour le déroulement de goûters ou de dîners. Disposant d'une grande et d'une petite salle, les locaux conviennent d'ores et déjà à l'accueil de différentes activités. La salle est par ailleurs équipée d'un bar avec une installation de tirage au fut et une cuisine aménagée d'un fourneau. L'entrée a été réaménagée avec une rampe inclinée afin de permettre l'accès des personnes à mobilité réduite.

Le projet d'aménagement du centre culturel d'Emines prévoit d'enrichir cet équipement de plusieurs installations légères, qui permettraient notamment d'adapter les locaux aux représentations théâtrales ou musicales. A cette fin, plusieurs équipements sont envisageables :

- gradins escamotables similaires au centre culturel de Boussu
- éclairage scénique (projecteurs et spots)
- scénographie (moquette / sols souples, rideaux de théâtre, ...)
- équipement de sonorisation
- équipement de vidéo-projection (projecteur et écran)
- éventuellement un renouvellement des sanitaires.

Au-delà d'une salle de fête, le centre culturel d'Emines pourra ainsi devenir le lieu d'organisation de spectacles, de concerts, de projections de films, d'expositions et de réunion d'associations et contribuer au dynamisme culturel communal.

**ORIGINE DE LA DEMANDE**

Le projet émane du groupe de travail dynamisme socio-culturel, issu de la CLDR.

## JUSTIFICATION DU PROJET

Lors du diagnostic participatif, les habitants de La Bruyère n'ont pas manqué de souligner l'intérêt d'infrastructures de quartier ou de village, telles que les salles des fêtes, comme un élément essentiel de la dynamique de village. Le projet d'amélioration du centre culturel d'Émines en salle polyvalente constitue une contribution valorisant cette infrastructure et permet aux nombreux acteurs associatifs présents sur la commune de développer leurs activités dans un cadre approprié.

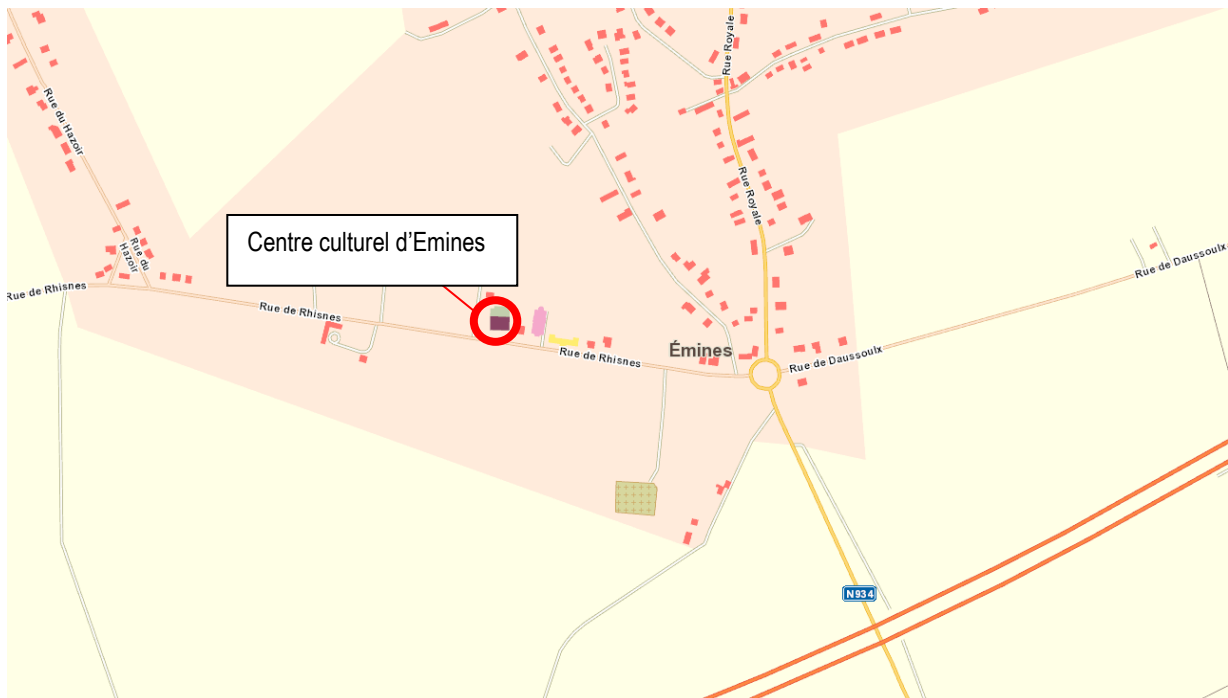
La commune de La Bruyère est d'ores et déjà engagée dans l'amélioration de l'infrastructure à destination des associations et des activités culturelles, comme en témoignent plusieurs actions :

- en matière de communication :
  - le site web de la commune prévoit un onglet « culture et loisir » qui renseigne sur les principales organisations culturelles de la commune,
  - Un projet de « Kit de bienvenue » est en cours de réalisation à destination de tous les habitants dans un 1<sup>er</sup> temps. Dans un 2<sup>ème</sup> temps, ce kit serait à remettre notamment aux nouveaux arrivants avec des informations sur les activités culturelles
  - Le bulletin communal
- en matière d'infrastructure : la rénovation de la salle « Nosse Maujone » à Meux

Le projet s'inscrit ainsi dans une dynamique de développement de la vie culturelle à la commune.

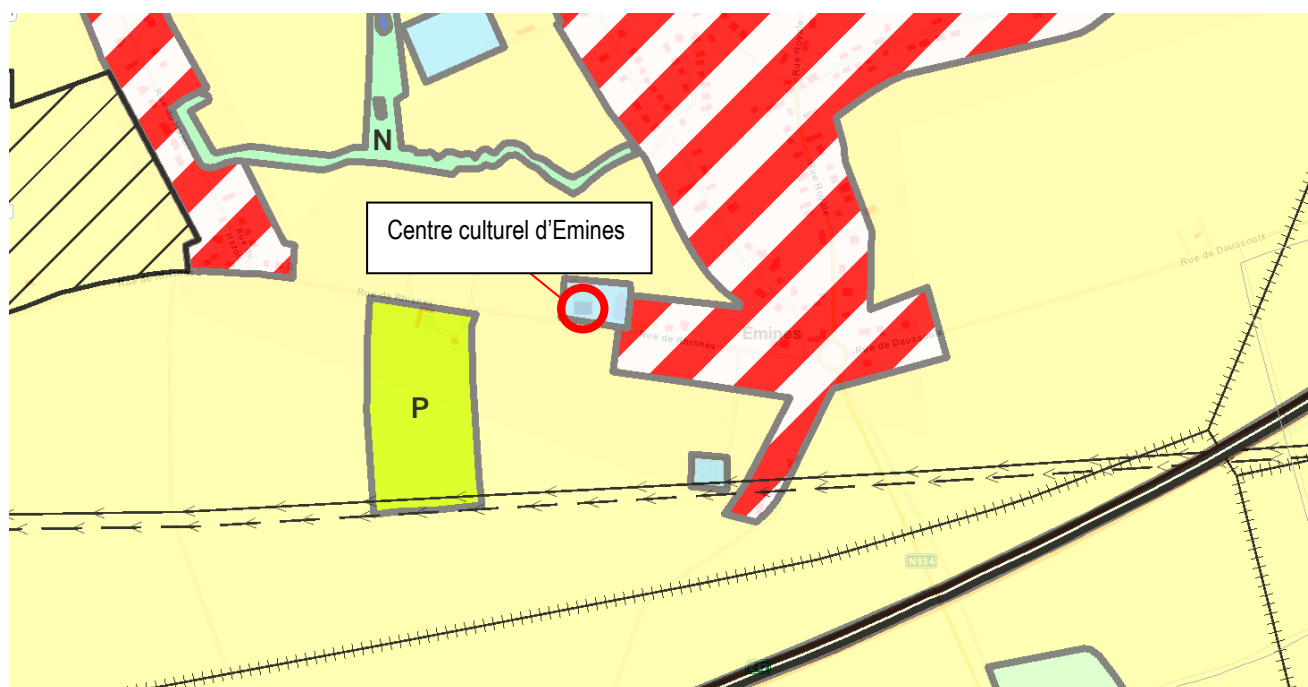
Ce projet est également à mettre en lien avec le projet de hall sportif qui devrait être réalisé à proximité du centre culturel et qui contribuera à renforcer la centralité du lieu. Dans le cadre de la restructuration du cœur de village d'Émines (projet II.08. du PCDR) l'espace public autour du centre culturel d'Émines fera l'objet de nouveaux aménagements.

## LOCALISATION



Le centre culturel d'Émines se situe à la Place Serge Dauginet, 5080 – Émines.

## STATUT AU PLAN DE SECTEUR



Le site du centre culturel est inscrit au plan de secteur comme zone de services publics et équipements communautaires.

## STATUT DE PROPRIÉTÉ

Le centre culturel d'Emines appartient à la commune de La Bruyère.

## TÂCHES À RÉALISER

- Etude de marché afin d'identifier les fournisseurs et les équipements les mieux adaptés aux besoins du centre culturel d'Emines
- Acquisition et installation des nouveaux équipements
- Publicité auprès des habitants (par une annonce dans le bulletin communal, sur le site de la Commune, ...) sur les nouveaux équipements de la maison communale

## OBJECTIFS VISÉS

	Défi (objectifs de développement)	Objectifs opérationnels	
Axe 1 : Gouvernance	Affirmer l'inscription de la gouvernance communale dans les enjeux du développement rural durable	<input type="checkbox"/>	Asseoir le rôle exemplatif de l'administration communale en matière de développement durable
		<input type="checkbox"/>	Sensibiliser et mobiliser les citoyens aux gestes durables
		<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Etablir une communication efficace entre Commune, citoyens et acteurs du territoire</b>
Axe 2 : développement économique	Assurer un développement économique en phase avec le caractère rural	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Valoriser et développer les ressources du territoire communal</b>
		<input type="checkbox"/>	Attirer de nouvelles activités économiques en lien avec les besoins locaux
		<input type="checkbox"/>	Initier des partenariats avec des pôles économiques avoisinants
Axe 3 : Aménagement du territoire, cadre de vie et environnement	Préserver l'équilibre entre le cadre de vie rural de la commune et son dynamisme territorial	<input type="checkbox"/>	Gérer et améliorer la qualité environnementale du territoire
		<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Développer une vision prospective et dynamique du territoire</b>
		<input type="checkbox"/>	Aménager des espaces publics intégrés, pour tous et de manière concertée
		<input type="checkbox"/>	Soutenir la création de logements pour toutes les générations
Axe 4 : Mobilité	Donner une place à tous les modes de déplacements	<input type="checkbox"/>	Permettre à chacun de rallier les différents pôles en toute sécurité
		<input type="checkbox"/>	Créer un circuit de liaisons lentes inter villages
		<input type="checkbox"/>	Favoriser les alternatives à la voiture individuelle
Axe 5 : Dynamisme socio-culturel	Renforcer le plaisir de vivre ensemble à La Bruyère	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Améliorer les services aux personnes</b>
		<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Permettre le développement d'activités intergénérationnelles</b>
		<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Mettre en valeur les atouts associatifs, sportifs, culturels et patrimoniaux</b>

Ces objectifs sont rencontrés parce que :

- L'amélioration de l'offre en infrastructures culturelles contribue à une perception positive des actions de la commune envers les citoyens qui feront davantage appel aux équipements publics.
- La transformation du centre culturel en salle polyvalente permet aux associations culturelles de la commune de développer leurs activités, valorisant ainsi cette ressource de la commune.
- S'adressant à l'ensemble des habitants, les événements qui auront lieu dans la salle polyvalente favoriseront les échanges intergénérationnels.

## INDICATEURS

Objectif	Indicateur	Source	Cible
Accueil de manifestations culturelles	Nombre de manifestation	Commune	3/an
Développement d'activités culturelles	Type de manifestation	Commune	Au moins un évènement musical/et ou théâtral par an

## ESTIMATION GLOBALE DU COÛT

Équipement proposé	Coût €
Gradins escamotables	100.000 €
Éclairage, ventilation, chauffage, ...	68.400 €
Scénographie	25.000 €
Équipement de sonorisation	10.000 €
Équipement de vidéo-projection (projecteur et écran)	5.000 €
Renouvellement des sanitaires	37.650 €
<b>Total HTVA et frais architectes</b>	<b>246.050 €</b>
<b>Total TVAC et frais architectes (+30%)</b>	<b>319.865 €</b>

## SOURCES DE FINANCEMENT

- Fonds communaux
- Développement rural
- Fédération Wallonie-Bruxelles

## GESTIONNAIRES DE PROJET

- Commune
- Comité de gestion de la salle
- CLDR
- Club des jeunes
- Théâtre de la tour
- Associations utilisatrices de la salle

## **PROGRAMME DE RÉALISATION**

Le projet peut être réalisé en une seule phase.

## **ÉLÉMENTS DONT IL FAUT TENIR COMPTE POUR LA PRIORITÉ À ACCORDER**

- Besoin de réhabiliter le bâtiment qui n'offre pas des équipements adéquats pour toutes les activités culturelles

## **ÉTAT DU DOSSIER**

/

## **PROGRAMMATION DANS LE TEMPS**

Le projet pourrait être programmé dès 2018.

## IMPACTS EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE

### Pilier environnemental :

Impacts	Réponse attendue (développer si pertinent)
/	/

### Pilier économique :

Impacts	Réponse attendue (développer si pertinent)
Augmentation de l'attractivité des commerces situés à proximité du centre culturel	Plus grande fréquentation des commerces

### Pilier social :

Impacts	Réponse attendue (développer si pertinent)
Multiplication des événements de convivialité et d'échange	Davantage de cohésion sociale entre les habitants qui auront plus de possibilités de se rencontrer et d'échanger lors des manifestations organisées dans la salle polyvalente
Soutien à la vie associative de la commune	Développement des activités des associations qui saisissent l'opportunité qu'offre la nouvelle salle
Implication des habitants dans la vie locale à travers l'organisation et la participation à des événements	Identification des habitants avec leur commune

### Pilier culturel :

Impacts	Réponse attendue (développer si pertinent)
Mise en valeur des ressources culturelles de la commune	/
Stimulation des activités culturelles	Dynamisation générale de la vie communale
Diversification des événements culturels organisés dans la commune	Rayonnement de la commune comme lieu culturel vers l'extérieur

## ANNEXES



Entrée réaménagée avec rampe inclinée pour faciliter l'accès des personnes à mobilité réduite



Vue générale de la salle décorée