



## COMMISSION DE DÉVELOPPEMENT RURAL DE LA BRUYÈRE

Séance plénière du 9/06/2015

### Compte-rendu

#### Présents

**CLDR (14)** : Robert Cappe, Thierry Chapelle, Bernard Charue, Rosaria Cocina, Jean-Claude Dujardin, Françoise Geron, Lucien Libert, Gérard Marc, Jacqueline Niessen, Philippe Soutmans, Roland Lecocq, Arthur Melon, Patrick Vanackere, Jean Mathieu

**Administration communale** : Marie-Aude Goffin

**Bureau d'étude aménagement** : Jean-Guillaume Demailly

**FRW (animation et secrétariat)** : Jocelyne Van Lierde, Dimitri Phukan

**Excusés (11)**: Guy Delforge, Jean Rondia, Jean-Marc Toussaint, Jan Billekens, Marie Loix, Viviane De Villenfagne, Monique Fraiture, Sarah Geens, Claudine Lafaille, Cirillo Dario, André Dury,

#### Points à l'ordre du jour

- Approbation du compte rendu de la réunion du 20.05.2015 ;
- Présentation des fiches projet des lots 2 et 3 ;
- Approbation du PCDR ;
- Divers

Annexe : les présentations

---

#### 1. Compte rendu de la réunion précédente

Le CR est approuvé.

#### 2. Présentation des fiches projet des lots 2 et 3

##### Lot 2 :

##### 2.01 Reconvertir l'ancienne maison communale en maison multiservices

- ⇒ Idée avancée de mettre en place une maison de l'emploi tout en gardant l'ALE
- ⇒ La réflexion sur l'aménagement de la crèche est à intégrer à l'ensemble du déploiement des lieux et ce d'autant plus que les besoins sont de plus en plus importants vu l'arrivée de nouvelles familles.
- ⇒ !!! le bâtiment actuel n'est pas en basse énergie !

##### 2.02 Aménager le cœur de village de Rhisnes et mettre en valeur le patrimoine local

- ⇒ Enjeu de recréer une dynamique villageoise et d'avoir une réflexion sur les locaux des mouvements de jeunesse
- ⇒ Le kiosque serait plutôt situé dans le parc des Dames Blanches

##### 2.03 Aménager le cœur de village de Villers-lez-Heest (« Le seul village où tout le monde a le même voisin ! »)

- ⇒ Etendre le périmètre jusqu'à l'église ; le périmètre d'intervention correspond au périmètre d'étude paysagère réalisée par ADESA
- ⇒ Quel est le nombre d'habitants de VLH ? En 2008, on dénombrait 437 habitants.

- ⇒ A-t-on une idée de l'évolution du nombre d'habitants ? IWEPS ne donne pas des chiffres précis à l'échelle des villages.

#### **2.04 Mettre en place des projets intergénérationnels et encadrer la transmission des connaissances**

- ⇒ Cette fiche est basée sur le volontariat.

#### **2.05 Développer des liaisons inter villages pour piétons et cyclistes**

- ⇒ L'estimation budgétaire de 60 000€ concerne du marquage au sol, des panneaux de signalisation.
- ⇒ Il avait été question de réfléchir des liaisons avec le Ravel et les zonings. Cette remarque a été intégrée dans la fiche relative à l'aménagement des quartiers de gares.

#### **2.06 Découvrir le paysage de La Hesbaye à pied et à vélo : aménagement de liaisons pour modes doux entre Saint-denis, Emines, Meux et Bovesse**

- ⇒ RAS

#### **2.07 Créer du logement à Emines**

- ⇒ Le DR pourrait financer aux alentours de 6 logements et pour les autres logements un partenariat public-privé pourrait s'envisager.
- ⇒ Le projet de hall sportif n'est pas en cours comme noté dans la FP mais bien en attente d'une subvention.

#### **2.08 Restructurer le cœur de village d'Emines**

- ⇒ Le marquage du jeu de balle doit rester sur la place Dauginet.

#### **2.09 Initier un programme d'actions en matière de développement durable**

- ⇒ RAS

#### **2.10 Faire du tourisme un moteur de dynamisme pour la Commune**

- ⇒ Le local d'accueil du syndicat d'initiative est en train d'être aménagé pour davantage de collaborations entre les différents opérateurs touristiques comme l'organisation de balades, les métiers de bouches, les chambres d'hôtes.
- ⇒ L'objet du schéma directeur en tourisme est de faire connaître aux Bruyérois (via le kit de bienvenue) mais aussi aux autres touristes potentiels des atouts du territoire tels que les vignobles, les forts, les fermes,... Il pourrait également proposer des parcours d'artistes dans les villages comme le centre culturel d'Eghezée l'organise sur le territoire de sa commune.
- ⇒ La Maison du Tourisme de Namur intensifie ses projets de collaboration avec les communes affiliées. Il avait été évoqué que des communes se retireraient de la MT mais apparemment il s'agit de la commune de Floreffe qui a choisi de se tourner vers une autre MT qui est plus en lien avec la Sambre.
- ⇒ Vu la richesse du projet, la fiche pourrait se trouver en lot 1 mais il faut être prudent quant à l'énergie à investir pour la dynamisation du projet.

### **Lot 3**

Les fiches projet du lot 3 constituent des opportunités pour le développement futur de la commune. Il s'agit de fiches qui ne sont pas tout-à-fait abouties mais qui pourraient être activées assez facilement ou encore certaines fiches viennent compléter d'autres fiches projet des autres lots (ex : réseau de liaisons lentes).

Une remarque qui concerne la fiche 3.08 « Renforcer les services à la jeunesse et à l'enfance » pour laquelle il manque la référence au CRLB fort actif dans le domaine.

Les lots 2 et 3 sont validés par la CLDR.

### **3. Présentation de la stratégie de développement avec un rappel de ce qui a été mené depuis le début de l'ODR**

Remarques :

- ⇒ Pour le passage du PCDR en CRAT (commission régionale d'aménagement du territoire), un appel est lancé à 1 ou 2 membres qui n'exercent pas des mandats politiques pour y participer et témoigner de la participation.
- ⇒ Dans le ROI, il est prévu une procédure de remplacement de membres qui ne participent plus aux réunions et c'est ainsi qu'on a procédé au renouvellement de 4 membres (en 2014) dont 2 ont souhaité ne pas poursuivre leur engagement. Une fois le PCDR approuvé par la Région wallonne, un appel à candidatures sera à nouveau lancé pour reconstituer une CLDR davantage complète.
- ⇒ Être attentif à la bonne utilisation du logo de l'ODR sur les différents documents.
- ⇒ Le site ODR.be de La Bruyère est à réactualiser et à compléter. C'est le bon moment de se manifester étant donné que le service informatique communal est occupé à repenser le site internet de la commune.
- ⇒ La charte d'Aalborg est un outil d'analyse qui permet de recenser les engagements pris en matière de développement durable. Il est proposé d'ajouter comme acteurs/outils : le PCS, la charte sur l'égalité des chances, la charte d'engagement A21 L ainsi que de référencer le groupe Sentiers pour la thématique de la mobilité.
  
- ⇒ La stratégie de développement est à mettre en ligne.

**La stratégie de développement et le PCDR sont approuvés par la CLDR.**

### **4. Brainstorming pour un défi du territoire**

La stratégie de développement présentée se décline en :

- 5 axes de développement : développement économique / aménagement du territoire, cadre de vie et environnement / dynamisme socio-culturel / mobilité / gouvernance
- 5 objectifs de développement : affirmer l'inscription de la gouvernance communale dans les enjeux du développement rural durable / assurer un développement économique en phase avec le caractère rural / préserver l'équilibre entre le cadre de vie rural de la commune et son dynamisme territorial / donner une place à tous les modes de déplacements / renforcer le plaisir de vivre à La Bruyère
- 16 objectifs opérationnels (ou effets multiplicateurs). Exemple : pour l'axe de la mobilité, 3 effets multiplicateurs sont attendus tels que : permettre à chacun de

rallier les différents pôles en toute sécurité / créer un circuit de liaisons lentes inter villages / favoriser les alternatives à la voiture individuelle.

- 36 fiches projet réparties : 13 en lot 1 / 10 en lot 2 / 13 en lot 3.

A cette stratégie, il manque un défi du territoire à savoir une phrase, un titre qui mobilise, qui donne envie d'entrer dans la dynamique.

Les membres présents ont exprimé différentes propositions pour répondre à « chiche que pour La Bruyère ... » :

- Bouillonne de culture (s)
- Apprendre à se connaître
- Garde ses jeunes, garde ses vieux
- Retour à la « vie rurale »
- Intergénérationnelle
- Précurseur
- Modernisme
- Ma belle (label)
- Amélioration de la qualité de vie
- Il y fait bon vivre
- Quoi ? Comment ? Pour qui ?
- Fait envie
- Bon équilibre entre résidence, nature et autres fonctions
- En transition
- Amour et fantaisie
- Se sentir bien
- J'y suis, j'y reste
- Pedibouste

## 5. Divers

- ⇒ Appel à projet de la Fondation Roi Baudouin 'Vis mon village'. Le lien vers le site de la FRB sera envoyé à la CLDR.
- ⇒ 26/27/28 juin : jeux inter villages (JIV'S) à Eghezée ; pour la commune de La Bruyère, 2 villages y participent : Saint-Denis et Meux.
- ⇒ Du 12 au 16 juin : bicentenaire de la bataille de Ligny (commune de Sombreffe).
- ⇒ 20.06 : fête de la musique à Gembloux.

*Pour la Fondation Rurale de Wallonie,  
Jocelyne Van Lierde et Dimitri Phukan*