



## **COMMISSION DE DÉVELOPPEMENT RURAL DE LA BRUYÈRE**

Séance plénière du 23/04/2014

### Compte-rendu

#### **Présents**

**CLDR (19)** : Robert Cappe (Président), Guillaume André, Bernard Allard, Jan Billekens, Thierry Chapelle, Bernard Charue, Rosaria Cocina, André Dury, Monique Fraiture, Françoise Geron, Benoit Hautfenne, Claudine Lafaille, Roland Lecocq, Marie Loix, Jean Mathieu, , Gérard Marc, Arthur Melon, Jacqueline Niessen, Jean Marc Toussaint

**Agent relais communal** : Marie-Aude Goffin

**FRW (animation et secrétariat)** : Jocelyne Van Lierde et Dimitri Phukan

**Bureau Aménagement** : Thomas Styns

**Excusé (12)**: Laurent Botilde, Grégory Charlot, Dario Cirillo, Gabrielle Dechamps, Gaëlle de Fays, Viviane de Villenfagne, Sarah Geens, Lucien Libert, Vincent Marchal, Jean Rondia, Philippe Soutmans, Patrick Vanackere

#### **Annexes :**

- Proposition des intitulés de fiches projets
- Présentation CLDR 23.04.2014

#### **Points à l'ordre du jour**

1. Approbation du compte-rendu de la réunion du 12 février 2014
2. Proposition d'intitulés de fiches projets
3. Concours logo ODR
4. Retour à la population
5. Programmation
6. Divers

#### **1. APPROBATION DU CR DE LA DERNIÈRE RÉUNION**


Le compte-rendu de la CLDR du 12 février 2014 est approuvé


## 2. CONCOURS LOGO ODR

Permutation des points 2 et 3 de l'ordre du jour afin de permettre à certains membres de participer au jury pour le choix du logo qui visualisera l'opération de développement rural sur La Bruyère dans les différents supports de communication.

Au 31 mars 2014, la FRW a reçu 3 propositions de logo. La CLDR procède au vote de manière anonyme, 20 personnes participent au vote.

Il ressort :

- proposition n°1 : 8 votes 

- proposition n°2 : 1 vote 

- proposition n°3 : 9 votes 

- 1 vote blanc et 1 vote qui propose une alternative à savoir la proposition 1 comme logo et la proposition 3 comme illustration

## 3. PROPOSITION D'INTITULÉS DE FICHES PROJETS

Avant la présentation par le Bureau Aménagement des intitulés de fiches projets en lien avec les objectifs opérationnels issus de la stratégie de développement, un rappel du processus d'élaboration du PCDR est présenté.

Un document de travail est distribué qui reprend :

- Les 5 axes de travail
- Les 16 objectifs opérationnels
- Les 39 propositions de fiches projets
- La synthèse des propositions de fiches projets

Remarque : l'indication de temporalité et donc de classement par lots est présente à titre indicatif. Lors de la prochaine séance de CLDR, il sera proposé de programmer les fiches projets dans le temps.

### Réappropriation des fiches projets : travail en 3 sous groupes

#### Sous groupe n° 1 : fiches projets de 1 à 13

##### 1. Charte développement durable

- Le titre est à reformuler. Il n'est pas complet et ne reflète pas le contenu de la « charte d'engagement PCDR/A21L »
- Acteurs : les écoles et le CPAS pourraient être associées à la démarche
- Propositions d'actions

- Communication du contenu de la charte (vers la population et l'administration communale)
- Quel suivi / contrôle des engagements de la charte ?

## **2. Plate-forme interservices**

- Acteurs : Commune + CPAS
- Propositions d'actions
  - Pour la mise en place de l'éco-team, il existe des acteurs spécialisés dans l'accompagnement de ces démarches (Espace Environnement)
  - Achats groupés Commune / CPAS

## **3. Insérer si possible des clauses sociales et environnementales dans les marchés publics communaux**

- Acteurs : Communes / CPAS / SAWB (rôle de conseil et facilitation) / UVCW (Cellule marchés publics)
- Propositions d'actions
  - Egalement consulter les entrepreneurs locaux (diminution déplacements, retombées locales)
  - Réserver certains marchés aux entreprises de formation par le travail ou ALE La Bruyère

## **4. Actions de sensibilisation : alimentation saine, produits locaux, environnement, mobilité, énergie, urbanisme etc.**

- Temporalité : lot 1 (lot 3 semble trop éloigné)
- Acteurs : Quelles associations locales? CRLB / ligue des familles (?) + CPAS
- Propositions d'actions
  - Prêt de wattmètres pour mesurer les consommations, d'une caméra thermique pour l'isolation ou d'un hygromètre pour l'humidité intérieure
  - Travailler avec des acteurs spécialisés pour développer des actions concrètes (collation collective, cueille de fruits aux Fruit du verger...) qui ne soient pas uniquement de la sensibilisation
    - CRIE ou COREN pour les écoles
    - Espace Environnement pour les habitants

## **5. Création et distribution d'un Welcome pack comprenant une charte de la ruralité**

- Propositions d'actions
  - Créer un répertoire / une carte des lieux dits à La Bruyère : rond-point Didi, Ferme aux Chiens, La Ruche...

## **6. Amélioration et renforcement des outils de communication**

- Propositions d'actions
  - Panneaux d'information électronique : bien réfléchir à l'emplacement (en extérieur, sur un lieu de passage)
  - Améliorer le site internet communal !
  - Newsletter papier : attention aux doublons avec le bulletin communal
  - Informer la population sur la mise à disposition du matériel communal : sur le site internet, dans le bulletin communal et préciser le matériel disponible (grilles d'exposition, barrières nadars...)

## **9. Informations concernant les lignes directrices de la politique communale en matière d'aménagement du territoire et d'urbanisme**

- Propositions d'actions
  - Informer également sur les grandes orientations régionales : SDER, CoDT...

- Expliquer les bonnes pratiques énergétiques communales et expliquer l'énergie économisée avec, par exemple, les panneaux solaires sur les écoles en utilisant un compteur, des graphiques...

#### **10. Développer une stratégie d'action en matière de développement économique**

- Acteurs : Commune etc. + CPAS / Maison de l'emploi

#### **11. Créer une structure type « maison de l'emploi »**

- Acteurs : Commune etc. + ALE
- Propositions d'actions
  - Nécessité d'avoir un réel projet pour ce lieu et que ce ne soit pas juste une addition de services administratifs sans âme et déconnecté des réalités du marché de l'emploi
  - Bien équiper la « maison de l'emploi » au niveau informatique (comme à la bibliothèque de Meux)
  - Planter le lieu près du CPAS et des services administratifs de la commune

#### **12. Faire de La Bruyère une vitrine de l'habitat de qualité**

- Revoir le titre : encourager l'habitat de qualité ?
- Qu'entend-t-on par habitat de qualité ? A définir ! Au niveau de la Région, on parle d'habitat durable

#### **13. Soutenir une agriculture familiale respectueuse de l'environnement et favorisant les filières locales**

- Cette fiche a-t-elle un sens ? Cette agriculture n'existe plus à La Bruyère
- Autre proposition : encourager une agriculture de petite taille respectueuse de l'environnement

Sous groupe n° 2 : fiches projets de 14 à 26

#### **14. Promouvoir le marché local et nos produits locaux**

- Pour le marché de Rhisnes : importance d'en faire la publicité notamment dans les journaux publicitaires afin d'installer une spirale positive (+ de clients et peut être plus de vendeurs).
- En ce qui concerne les produits locaux : la réglementation sur les marchés publics pourrait être un frein ? Mais là aussi il faudrait davantage les promouvoir.

#### **15. Faire du tourisme un moteur de développement économique pour la commune**

- Reformuler l'intitulé : faire du tourisme un moteur de dynamisme pour la commune.
- Acteurs : + Syndicat d'initiative + Maison de la mémoire rurale + groupe sentiers
- Info : à partir de juin 2014, la Maison du tourisme mettra à disposition un site internet qui offrira aux communes la possibilité de déposer leurs annonces touristiques. Il s'agira de le faire savoir dans le bulletin communal.

#### **16. Réfléchir à des partenariats entre la commune et les zonings (relais offres d'emploi, mobilités vers zonings, vitrine eco-construction (Ecolys))**

- Acteurs : avec le projet de la commune d'acquérir l'ancienne poste, il s'agira de regrouper et centraliser différents services du pôle emploi : + CPAS + ALE + MIRENA

#### **17. Mettre en place un Plan communal de Développement de la Nature**

- Propositions d'actions : ajouter « donner des conseils, des indications sur le type de plantes à planter dans les jardins. Ok pour le règlement communal relatif à la gestion des invasives tout en gardant une certaine souplesse en fonction des contextes (ex : arbres à papillons).

### **18. Engager un conseiller en environnement et en énergie au sein de l'administration communale**

- Pas remarque. Ce projet est dans la continuité du précédent afin de pouvoir mener les actions pressenties.

### **19. Protéger et gérer la vallée du Houyoux (en collaboration avec les contrats de rivière)**

- Le contrat de rivière vient de définir un nouveau programme d'actions dans lequel figure cette proposition.

### **20. Préservation des anciennes carrières reconnues comme Sites de Grand Intérêt Biologique**

- Acteurs : retirer 'si possible' puisqu'il s'agit bien de propriétés privées qui par ailleurs deviennent de véritables dépotoirs !
- A souligner les actions positives de propreté menées par les jeunes. Il s'agit de sensibilisation très positive ainsi que les apprentissages dans les écoles.

### **21. Réflexion sur l'aménagement des quartiers de gare**

- Reformuler le titre : Aménager les quartiers de gare
- Acteurs : + SNCB/Infrabel

### **22. Etre attentif à l'évolution de nos villages**

- Reformuler le titre afin qu'il soit plus volontariste : Participer ou gérer ...
- Acteurs : + SNCB/Infrabel + SPW voiries

### **23. Aménagement du site de la nouvelle maison communale et reconversion de l'ancienne maison communale**

- Remarque : l'action de l'ODR portera davantage sur l'aménagement du parc communal que sur les bâtiments

### **24. Aménagement des cœurs de village et mise en valeur du patrimoine**

- Place de Meux : nécessité de l'embellir tout en gardant sa fonction de parkings
- Place de Rhisnes : belle place, revoir la circulation y compris devant l'école : installer un sens unique ?
- Place Saint Denis : sentiment qu'il faut agir mais comment ? (voir avec un bureau d'étude)
- Place de Warisoulx : marquer clairement le sens giratoire et verduriser la partie centrale
- Place de Villers-lez-Heest : laisser en l'état actuel qui convient pour les jeux de ballons + mobilier urbain (bancs) et éventuellement une plaine de jeux pour les plus jeunes.
- Place d'Emines : projet très important à intégrer dans la réflexion de construction du hall sportif
- Remarque : pour la mise en œuvre de ces différents aménagements, il faudra en faire une FP par espace public

### **25. Création d'un espace public dans le cadre du projet de hall sportif à Emines**

- Temporalité : lot 2 paraît éloigné au vu de l'importance du projet

### **26. Aménager les équipements de quartiers (emplacement, gestion)**

- La localisation devra être bien réfléchie afin de ne pas gêner les voisins tout en étant pas trop éloigné pour provoquer un certain contrôle social. Il faudra absolument associer les riverains aux différents projets.
- Temporalité : à bien réfléchir également (on ne sait pas le faire partout en même temps !).

### Sous groupe n° 3 : fiches projets de 27 à 39

#### **27. Développer des formes de logements favorables aux jeunes et aux personnes âgées**

- Acteurs : + privé + société de logements agréés

#### **28. Elaborer un Plan Communal de Mobilité en poursuivant les améliorations de la mobilité en concertation avec les acteurs de la sécurité routière**

- Remarque : spécifier dans l'objectif opérationnel 'permettre à chacun de rallier les différents pôles d'**activités** en toute sécurité (idée de fluidifier le trafic)
- Acteurs : + écoles
- Propositions d'actions : ajouter qu'il s'agit d'optimisation des déplacements et de sentiers praticables et de rationalisation

#### **29. Sécuriser et aménager la voirie et les espaces publics**

- Temporalité : lot 1 plutôt que lot 3
- Acteurs : + experts
- Propositions d'actions :
  - Cadre détendu et sécurisé comme ce qui se fait en Hollande (« la voie partagée avec visibilité des signaux »)
  - Aménagement de périmètres autour des écoles + lieux de loisirs
  - Privilégier les déplacements en vélo (notamment pour les ados)

#### **30. Tester l'accès aux écoles en modes de déplacements doux/pédibus/vélobus intergénérationnel**

- Acteurs : + dans le cadre des activités sportives, de pôles de loisirs

#### **31. Aménager des axes modes doux efficaces entre les villages à aménager en priorité**

- Propositions d'actions : Interventions également sur les chemins de remembrement
- Faisabilité : acquisition pour cause d'utilité publique (droit du sol)
- Nécessité de phaser les différentes interventions

#### **32. Développer une plateforme d'information sur la mobilité via le site internet de la commune**

- Reformuler l'intitulé : ... plateforme d'information et de **services** relative à la mobilité ...
- Propositions d'actions :
  - L'accès au taxi complémentaire au taxi social pas uniquement pour les revenus limités Nécessité de phaser les différentes interventions
  - Développement de l'auto partage : il existe un logiciel qui pourrait se trouver sur le site de la commune

#### **33. Mettre en valeur les modes doux de déplacement**

- Acteurs : + Associatif + écoles et enseignants
- Propositions d'actions :
  - Communiquer sur les actions de déplacements doux ... plutôt favoriser les actions ...
  - Etudier les liaisons vers le Ravel plutôt que d'effectuer ...
  - Globalement dans cette FP, il faudrait différencier ce qui relève des actions concrètes et ce qui est de l'ordre de l'info !

#### **34. Les gares comme pôles d'échange**

- Acteurs : + zonings + BEP + sociétés privées
- Propositions d'actions :
  - Connecter gare de Rhisnes aux zonings ...
  - Gare de Bovesse : parking vélo
  -

### **35. Opérationnaliser le plan de cohésion sociale**

- Remarque : communication et retour vers la CLDR
- Propositions d'actions :
  - Opérer à un transfert des savoir-faire locaux : à mettre dans la FP 38
  - Faire le lien avec la FP 26 sur l'aménagement de plaines de jeux

### **36. Développer des services pour le maintien des personnes âgées à domicile**

- Acteurs : + population
- Revoir la temporalité : lot 0 ?

### **37. Soutenir et poursuivre le développement des services à la jeunesse et à l'enfance**

- Propositions d'actions : ajouter Ecoles de devoirs (lien avec l'intergénérationnel)

### **38. Mettre en place des projets intergénérationnels et encadrer la transmission de connaissances**

- RAS

### **39. Promouvoir et développer les activités culturelles**

- Budget : retirer un sac d'euros
- Propositions d'actions : promotion de la musique + peinture et art

## **4. ORGANISATION D'UN RETOUR A LA POPULATION : ECHOS DU GROUPE DE TRAVAIL**

L'objectif est d'aller à la rencontre des habitants pour :

- Communiquer sur l'état d'avancement de l'opération de développement rural,
- Informer sur le contenu du PCDR : présenter les fiches projets
- Solliciter la population pour demander leurs avis, leurs coups de cœur ainsi que des suggestions / remarques éventuelles à apporter aux projets voire leur proposer de s'investir

Il avait été programmé 2 dates de retour à la population qui au vu des agendas ont du être supprimées.

Après avoir passé en revue la liste des événements locaux susceptibles d'offrir un cadre général et rassembleur pour ce type de manifestation, le groupe propose d'organiser le retour à la population lors de la **journée de l'arbre programmée le 29 novembre 2014** qui se déroulera toujours sous chapiteau dans le parc communal de Rhisnes.

Cette manifestation rassemble entre 800 et 1000 personnes de tous les âges et est largement annoncée dans la commune.

Appel sera à nouveau lancé en septembre pour préparer cette manifestation.

Information complémentaire, cette année la journée des associations se tiendra une semaine avant la journée de l'arbre ; on pourrait éventuellement organiser le retour à la population en lien avec ces 2 événements.

## **5. DIVERS**

- Un membre interpelle sur la possibilité de pouvoir acquérir comme privé un container pour les déchets biodégradables comme les langes d'enfants. Très souvent les sacs dévolus à cet usage sont déchirés et inutilisables. Le BEP interrogé l'accorde pour les crèches et les accueillantes d'enfants reconnues et apparemment la commune peut accorder des dérogations. Point à faire suivre auprès des autorités.
- Le Président du CPAS informe l'ensemble de la CLDR que le plan d'ancrage communal en matière de logement a été accepté par la RW et subsidié à hauteur de 1 200 000 euros pour 15 logements publics pour un budget total de 2 000 000 euros: 3 logements rue de Vedrin à Emines, 3 également à Villers-lez-Heest dans le bâtiment

du CPAS, 3 logements prévus après acquisition de l'ancienne poste à Rhisnes, 5 à 6 logements dans le parc communal à Rhisnes.

Des projets privés d'une certaine ampleur sont également programmés : des appartements (locatifs et acquisitifs) et résidences services à la Méridienne à Meux ainsi que des résidences services à la Seigneurie de Rhisnes.

Pour la Fondation Rurale de Wallonie,  
Jocelyne Van Lierde et Dimitri Phukan